

İŞYERİM GARANTİDE SİGORTA POLİÇESİ

Polichenizin ihtiyacınız olan TEMİNAT'ları kapsadığından
emin olmak için lütfen tüm poliçe sayfalarını okuyunuz.

Başlangıç - Bitiş Tarihi : 18/07/2024 - 18/07/2025

Sigorta Süresi : 365 gün

Police No : 116718970

Acente : 6659/TGB-01219 TÜRKİYE GARANTİ
BANKASI A.Ş. / T.GARANTİ BANKASI A.Ş.ADANA
ORGANİZE SANAYİ ŞUBESİ

Acente Kayıt No : 55-55

Müşteri No : 11456870 Yenileme / Ek No : 1 / 0



Ürün ve hizmetlerimize ulaşmak için QR kodu cep
telefonunuza okutunuz.

EPAŞ DÖKÜM VE PLASTİK
SANAYİ T İCARET ANONİM ŞİRKE
Tİ.
MERKEZ MAHFESİĞMAZ
MAHALLESİ 79133 SOKAK NO: 6A
ÇUKUROVA - ADANA



SİGORTA TARAF BİLGİLERİ

Sigorta Tarafları	Müşteri No	Ad Soyad / Ünvan	TC Kimlik No / Vergi No
Sigorta Şirketi		EUREKO SİGORTA A.Ş.	80****25
Adres	Altunizade Mah. Ord. Prof. Fahrettin Kerim Gökay Cad. No:20	İSTANBUL	34662 Üsküdar /
Sigortalı	11456870	EPAŞ DÖKÜM VE PLASTİK SANAYİ T İCARET ANONİM ŞİRKE Tİ.	33*****84
Adres	MERKEZ MAHFESİĞMAZ MAHALLESİ 79133 SOKAK NO: 6A	ÇUKUROVA /	ADANA
Sigorta Ettiren	11456870	EPAŞ DÖKÜM VE PLASTİK SANAYİ T İCARET ANONİM ŞİRKE Tİ.	33*****84
Adres	MERKEZ MAHFESİĞMAZ MAHALLESİ 79133 SOKAK NO: 6A	ÇUKUROVA /	ADANA
Prim Ödeyen	11456870	EPAŞ DÖKÜM VE PLASTİK SANAYİ T İCARET ANONİM ŞİRKE Tİ.	33*****84
Adres	MERKEZ MAHFESİĞMAZ MAHALLESİ 79133 SOKAK NO: 6A	ÇUKUROVA /	ADANA
Rehin Alacaklı	10013217	062 TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.-01219 ADANA ORG. SANAYİ. ŞUBE	87*****24

İşbu poliçe kapsamındaki teminatlar Eureko Sigorta A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. Tanzim Tarihi/Yeri 18/07/2024 - ADANA Seri No: 09.21.26.77849 Suret - Sayfa 1/12

Adres ADANA HACI SABANCI ORGANİZE SAN. BÖLGESİ T.ÖZAL BULVARI NO:11
SARIÇAM / ADANA

RISK DETAILS

Bim Ref No	bIntutlemdtGoUQ6EJt5Jd BYo47oiTAq8ko9W+QjiH W=	Deprem Muafiyeti Sigortalı Deprem Katılım Bina Bedeli Toplam Bedel	DEPREM TEMİNATI YOK DEPREM TEMİNATI YOK 7.854.000,00 ₺ 7.854.000,00 ₺
Faaliyet Konusu	KAFETERYA		
Toplam Çalışan Sayısı	0		
Bina Yapı Tarzı	BETONARME		

Sigortalı Rizikonun Adresi MAHFESİĞMAZ MH. 79141 SOKAK NO: 7 A/ MERKEZ
ÇUKUROVA / ADANA

Adres Kodu 1152797831

Bim Ref No bIntutlemdtGoUQ6EJt5JdBYo47oiTAq8ko9W+QjiHw=

PRİM	ÖDEME PLANI				
Toplam Net Prim	21.901,35 ₺	Ödeme Tarihi	Tutar	18/12/2024	2.544,94 ₺
Bina Yangın Primi	98,18 ₺	18/07/2024	2.686,54 ₺	18/01/2025	2.544,94 ₺
Yangın Mali Mesuliyet Primi	397,61 ₺	18/08/2024	2.544,94 ₺	18/02/2025	2.544,94 ₺
Gider Vergisi	1.095,10 ₺	18/09/2024	2.544,94 ₺	18/03/2025	2.544,91 ₺
Yangın Sigorta Vergisi	49,58 ₺	18/10/2024	2.544,94 ₺		
Police Toplam Brüt Prim	23.046,03 ₺	18/11/2024	2.544,94 ₺		

01219 629**** No lu hesap numaranız ile işlem yapılacaktır.

İşbu poliçe, ekli genel şartlar, özel şartlar ve klostlar kapsamında ve sigorta ettirenin teklif ve beyanına göre düzenlenmiştir.

Sigorta priminin tamamının, taksitle ödenmesi kararlaştırılmışsa, peşinatın (ilk taksitin) sözleşme yapılır yapılmaz en geç poliçenin teslimi karşılığında ödenmesi gerekir.

Belirtilen zaman ve vadelerde prim veya peşinatın tamamı ödenmediği takdirde, poliçe teslim edilmiş olsa dahi, sigortacının sorumluluğu başlamaz.

Prim ödemesinde, poliçe üzerinde ödeme planında kesin ödeme zamanı ve miktarı yazılı primin veya prim taksitinin belirtilen ödeme günü bitimine kadar tahsil edilemediği durumda sigortalı/sigorta ettiren temerrüde düşer. Sigortacı poliçeyi tahsilat yapılamayan tarih itibarıyla TTK 1434. Maddesi ve genel şartlarda belirtildiği şekilde feshetme ya da faiz işletme hakkına sahip olur.

Rizikonun gerçekleşmesiyle, henüz vadesi gelmemiş prim taksitlerinin sigortacının ödemekle yükümlü olduğu tazminat miktarını aşmayan kısmı muaccel hale gelir. Genel şartlar tarafınıza ulaşmadığı takdirde 0850 222 66 60 Eureka Sigorta Müşteri İletişim Merkezi'nden talep edebilir veya www.eurekosigorta.com.tr'den ulaşabilirsiniz.

İşbu poliçe kapsamındaki teminatlar Eureka Sigorta A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. Tanzim Tarihi/Yeri 18/07/2024 - ADANA Seri No: 09.21.26.77849 Suret - Sayfa 2/12

ENDEKS

Endeks Tipi	ENFLASYONA ENDEKS	Endeks Oranı (%)	% 50
-------------	-------------------	------------------	------

TEMİNATLAR

TEMİNAT CİNSİ	TEMİNAT BEDELİ
Bina Yangın & Duman Toplam	7.854.000,00 ₺
Cam Kırılması	50.000,00 ₺
Gİkhhkhnh	7.854.000,00 ₺
Terör	7.854.000,00 ₺
Dahili Su	7.854.000,00 ₺
Kara Taşıtları Çarpması	7.854.000,00 ₺
Hava Taşıtları Çarpması	7.854.000,00 ₺
Seylap	7.854.000,00 ₺
Fırtına	7.854.000,00 ₺
Yer Kayması	7.854.000,00 ₺

TEMİNAT CİNSİ	TEMİNAT BEDELİ
Kar Ağırlığı	7.854.000,00 ₺
Enkaz Kaldırma	314.160,00 ₺
Yangın Mali Mesuliyet	1.178.100,00 ₺
Kazaen Kırılma	50.000,00 ₺
Yakıt Sızması	25.000,00 ₺
Sprinkler Sızması	25.000,00 ₺
Elektrik Hasarları	25.000,00 ₺
İçe Çökme	25.000,00 ₺
Hukuksal Koruma	50.000,00 ₺

GENEL ŞARTLAR

• Bu poliçe ile verilen teminatlar, Yangın ve eğer poliçede ilgili teminat altına alınmış ise Hırsızlık, Cam Kırılması, Yangın Kar Kaybı, Makine Kırılması, Elektronik Cihaz, Üçüncü Şahıs Mali Mesuliyet, İşveren Mali Mesuliyet sigortası sözleşmelerinin bir parçası olan genel şartları ve poliçe üzerinde belirtilen klostlar/özel şartlar/notlar çerçevesinde dahil edilmiş olup, poliçe üzerinde belirtilen risklerin dışındaki sebeplerden dolayı oluşabilecek hasarlar teminat dışıdır. (İlgili branşlara ait teminatların alınması durumunda bu genel şartlar geçerli olacaktır.)

MUAFİYETLER**• GREV, LOKAVT, KARGAŞA., HALK HAR., KÖTÜ NİY. HAR. ve TERÖR TEMİNATI KOASÜRANS & MUAFİYET KLOZU**

Grev, lokavt, kargaşalık, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler ve terör teminatında %100 sigorta bedelinin %20'si sigortalı üzerinde kalmak kaydıyla, her bir hasarda, bina ve muhteviyat sigorta bedellerinin sigortacının sorumlu olduğu %80 oranındaki kısmı üzerinden %2 oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.

• SEL / SEYLAPE TEMİNATI MUAFİYET KLOZU

Seylap hasarlarında;

- Bina, sabit tesisat ve dekorasyon,
- Emtia,
- Makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat gruplarının her biri için ayrı ayrı sigorta bedeli üzerinden %2 tenzili muafiyet uygulanacak olup, toplam muafiyet azami 50.000 EUR karşılığı TL ile sınırlı olacaktır.

Hidroelektrik Santrali için ;

Sel/Seylap hasarlarında, hasarın %10'u asgari 100.000 EUR tenzili muafiyet uygulanacaktır.

• FIRTINA TEMİNATI MUAFİYET KLOZU

Fırtına hasarlarında, Bursa ilinin Kestel ve Mudanya ilçeleri, Balıkesir ilinin Bandırma ilçesi, Çanakkale

İşbu poliçe kapsamındaki teminatlar Eureka Sigorta A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. Tanzim Tarihi/Yeri 18/07/2024 - ADANA Seri No: 09.21.26.77849 Suret - Sayfa 3/12

ilinin il merkezi ve Gelibolu ilçesi, Hatay ilinin İskenderun ilçesi, Antalya ili ve tüm ilçelerinde, toplam sigorta bedelinin %1'ini aşmamak üzere her bir hasarda, hasarın %5'i oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.

• **KAZAEN KIRILMA TEMİNATI MUAFİYET KLOZU**

Kazaen Kırılma teminatı kapsamında ödenecek her bir hasarda, 1.000 TL tenzili muafiyet uygulanacaktır.

ÖZEL ŞARTLAR

• **SİGORTALI BEYAN KLOZU**

Bu poliçe, sigortalının beyanına istinaden düzenlenmiştir.

• **ZARARI ÖNLEME VE AZALTMA GİDERLERİ KLOZU**

Sigortalı/sigorta ettiren tarafından yapılacak zararı önleme ve azaltma giderleri sigorta bedeli içindedir.

• **SIRLARIN SAKLI TUTULMASI KLOZU**

Sigortacı ve sigortacı adına hareket edenler bu sözleşmenin yapılması dolayısıyla sigorta ettirene ve sigortalıya ait olarak öğreneceği sırların saklı tutulmamasından doğacak zararlardan sorumludurlar. 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu'nun 31/A ve 31/B maddeleri hükmü saklıdır.

• **ENFLASYON KORUMA KLOZU** Enflasyon nedeniyle azami teminat artış oranı, poliçenin endeks kısmında belirtilen oranla sınırlıdır.

• **SİVİL RİZİKOLAR İÇİN ENFLASYONA ENDEKSLİ TEMİNAT KLOZU**

Enflasyon nedeniyle azami teminat artış oranı % 50

"Bu oran asgari, poliçenin düzenlendiği tarihte açıklanmış olan en son 1 yıllık ÜFE oranıdır."

• **KDV KLOZU**

Bu poliçe, hasar tazminatlarının KDV'siz ödenmesi esasına göre yapılmıştır. KDV dahil hasar tazminatı ödenebilmesi, poliçede belirtilen sigorta bedelinin KDV dahil bedel olması ön şartına bağlı olup, hasara konu değerlerin, işletme tarafından satın alındığı ve işletme kayıtlarına geçtiği tarihte tahakkuk etmiş ve ödenmiş KDV tutarının, sigorta konusu hasar nedeniyle KDV Kanunu'nun 30/C maddesi ve/veya bu kanun kapsamında KDV indirimine konu edilememesi veya KDV indirimine konu edildiği takdirde bu hususun beyan edilerek vergi dairesine iade edildiğinin belgeler ile doğrulanması halinde sigorta şirketi adına kesilecek bir yansıtma faturası ile indirilemeyen KDV'nin ödeneceği konusunda mutabık kalınmıştır. KDV'li sigorta değerinin altında kalması halinde eksik sigorta uygulanacağı ve bu kloz kapsamında yapılacak değerlendirme için sigortalı, sigortacının talep edeceği tüm mali kayıtlarını ibraz edeceğini peşinen kabul eder.

• **LIBOR ÖZEL ŞARTI (Dövizli poliçeler için geçerlidir)**

Bu poliçede, hasar ve prim ödemeleri döviz cinsinden yapılacak olup, meydana gelebilecek hasarlarda uyuşmazlık olması halinde faiz hesaplaması söz konusu olduğunda geçerli olacak faiz, bir yıllık London Interbank Offered Rate (Libor) oranı ile basit usulde hesaplanan faiz olacaktır.

İşbu poliçe kapsamındaki teminatlar Eureko Sigorta A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. Tanzim Tarihi/Yeri 18/07/2024 - ADANA Seri No: 09.21.26.77849 Suret - Sayfa 4/12

• ÜFE ÖZEL ŞARTI (TL poliçeler için geçerlidir)

Bu poliçede, meydana gelebilecek hasarlarda uyumsuzluk olması halinde faiz hesaplanması söz konusu olduğunda geçerli olacak faiz, bir yıllık Devlet İstatistik Enstitüsü Üretici Fiyat Endeksi (Üfe) oranı ile basit usulde hesaplanan faiz olacaktır.

• FATURA ŞARTI KLOZU

Rizikonun gerçekleşmesi halinde ödenecek tazminat, sigortalı mahalde sadece faturalı olarak giren kıymetleri kapsayacak olmakla birlikte, ayrıca hasar günündeki envanterin de tutması esastır.

• LEASİNGLİ MALLAR KLOZU

Sigortalının leasing yolu ile satın aldığı her türlü muhteviyat, dekorasyon, makine, ekipman, tesisat, demirbaş ve bina, poliçede aksi belirtilmediği sürece, teminat haricidir.

• DEKORASYON TEMİNATI

Bina teminatı olan poliçelerde, dekorasyon bedeli ayrıca belirtilmediyse, dekorasyon bedelinin bina bedeline dahil olduğu kayıt ve not edilmiştir.

• BİNA SİGORTA BEDELİNİN KAPSAMI

Yangın Sigortası Genel Şartlarının A.2-1.2 maddesinde bahsi geçen bahçe ve çevre duvarları, rıhtımlar, teraslar, iskeleler, çeşmeler, bina dışındaki heykeller, sarnıç ve havuzlar sigorta bedeli ve teminatına dahil edilmiştir.

• CAM KIRILMASI TEMİNAT GENİŞLETMESİ

Cam Kırılması Sigortası Genel Şartları Madde 2 de yer alan, aksine sözleşme yoksa teminat dışında kalan D ve E maddeleri, cam kırılması teminat kapsamına dahil edilmiştir.

• CAM KIRILMASI TEMİNAT KAPSAMI

Cam kırılması teminatı, sigortalı yerde takılı olarak bulunan kapı, pencere, iç ve dış vitrin camları, yatay ve dikey tüm sabit camlar ve aynalar için, belirtilen unsurların cam kırılması sigorta bedeline dahil olmaları kaydıyla verilmiştir.

• AÇIKTA BULUNAN MUHTEVİYAT TEMİNATI

Tesis dışında açıkta ve/veya sundurma ve/veya tente, çadır ve benzeri tam kagir olmayan yapılar altında bulunan muhteviyat, sel/su baskını, fırtına, kar ağırlığı, dolu ve bunlar kaynaklı her türlü ıslanma riski açısından teminat haricidir. Tesiste bulunacak açıktaki muhteviyat için hırsızlık teminatı, etrafı duvar ve/veya tel örgü ile çevrili ve 24 saat güvenlik görevlisi bulundurulması kaydıyla geçerli olup, bu koruma önlemlerinin bulunmadığı sigortalı yerlerdeki açıktaki muhteviyat teminat haricidir.

• SABİT TESİSATA HIRSIZLIK TEMİNATI

İş yerinin bina, bina sabitleri (kapı, doğrama, armatür vb. sabit tesisatlar) ve dekorasyonları için, hırsızlık sigortası genel şartları hükümleri saklı kalmak kaydıyla, olay başı 5.000 TL ve poliçe süresince bina sigorta bedelinin %5 i ile limitli olarak teminat verilmiştir.

• BEDEL AYARLAMA KLOZU

İşbu poliçe kapsamındaki teminatlar Eureko Sigorta A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. Tanzim Tarihi/Yeri 18/07/2024 - ADANA Seri No: 09.21.26.77849 Suret - Sayfa 5/12

Sigorta sözleşmesi kapsamında olabilecek herhangi bir hasar sonucu ödenecek azami tazminat poliçede yazılı limitlerle sınırlı olacaktır. TL poliçelerde kısmi hasarlarda kur farkından dolayı poliçede belirtilen sigorta bedeli ile gerçek bedel arasındaki fark %15 veya daha az ise aradaki bedel farkından kaynaklı primin tahsil edilmesi şartı ile eksik sigorta uygulaması yapılmayacaktır. Aradaki fark %15'ten fazla ise %15 üzerinde kalan kısım için eksik sigorta uygulanacaktır. (Mevcut uygulama sadece TL poliçeler için geçerli olacaktır.)

• **DUMAN TEMİNATI** Bir boru ile bacaya bağlanmış ısıtma ve pişirme cihazlarının, ani bir şekilde kusurlu çalışması nedeniyle ortaya çıkan dumanın, sigortalı şeylere doğrudan vereceği zararlar teminata dahildir.

• **YANGIN MALİ MESULİYET TEMİNATI**

Yangın ve infilak mali mesuliyet teminatı; yangın, infilak, dahili su ve duman riskleri için verilmiştir. Yangın ve infilak mali mesuliyet teminatında dahili su riskinin geçerli olabilmesi için; dahili su teminatının poliçede temin edilmiş olması gerekmektedir.

• **ELEKTRİK HASARLARI TEMİNATI**

Elektrik hasarları, olay başı ve poliçe süresince toplam, poliçede yazılı elektrik hasarları teminat limitiyle teminata dahildir. Ancak, Eureka Sigorta A.Ş. ya da herhangi bir sigorta şirketinde elektronik cihaz ya da makine kırılması poliçesi bulunması durumunda, hasar ödemesi bu poliçelerden yapılacaktır.

Bu teminat, atmosferik elektriğin normal veya anormal bir elektrik veya manyetik akımının jeneratörlere, transformatörlere, elektronik cihazlara, elektrik dağıtım şebekesine veya bunların ayrılmaz ekleriyle teferruatlarına doğrudan veya dolaylı olarak verebileceği maddi zararları temin eder. Sigortanın geçerli olabilmesi için aşağıdaki hususların yerine getirilmiş olması şarttır:

- a) Elektrik makine motorlarının topraklama ve emniyet tertibatının, yürürlükteki düzenlemelere uygun şekilde yapılmış olması,
- b) Tesisin usulüne uygun olarak paratonerlerle teçhiz edilmiş bulunması.

Teminat dışında kalan haller:

1. Her çeşit elektrik lambaları, sigortaları, elektronik tüpler,
2. Eskimeden ve makine kırılmasından veya herhangi bir mekanik işleymen kaynaklanan hasarlar,
3. Dağıtım şebekeleri ve hidrolik cihazların maruz kalacakları parçalanma, kırılma ve çatlama hasarları,
4. Bu poliçe ile temin olunan rizikonun tahakkuku dolayısı ile işletmenin faaliyetini aksatması sonucunda meydana gelen zarar ve ziyanlar.

• **KAZAEN KIRILMA TEMİNATI**

Sigortalı veya personelinin ve müşterilerinin, riziko adresindeki faaliyetleri sırasında (hareketli iş makinelerinin ve kara taşıtlarının neden olacağı hasarlar hariç olmak üzere) sebep olacağı düşme, çarpma, kırılma, devrilme hasarları, olay başı ve poliçe süresince toplam, poliçede yazılı limitle teminat altına alınmıştır.

Aşağıdaki haller teminat kapsamı dışındadır:

1. Çalışanların kasti davranışları,
2. Herhangi bir kamu idaresinin emriyle malın ortadan kaldırılması,
3. Açıklanamayan kayıplar,
4. Aşınma, yıpranma ve tedrici surette meydana gelen çürüme ve bozulmalar,
5. Tamir ve temizleme ameliyesi sırasında oluşacak ziya ve hasarlar,
6. Atmosferik şartlar,

7. Mekanik kırılmalar,
8. Makinelerin ve/veya elektronik cihazların elektrikli kısmında meydana gelen kısa devre ve kendi kendine ısınma sebebiyle vuku bulan ziya ve hasarlar,
9. Netice hasarları sonucunda meydana gelen zararlar.

• İÇE ÇÖKME TEMİNATI

İçe çökme hasarları, olay başı ve poliçe süresince toplam, poliçede yazılı içe çökme teminat limitiyle teminata dahildir. Ancak, Eureko Sigorta A.Ş. ya da herhangi bir sigorta şirketinde elektronik cihaz ya da makine kırılması poliçesi bulunması durumunda hasar ödemesi bu poliçelerden yapılacaktır. Bu teminat, kapalı kaplardaki alçak basınç dolayısı ile oluşan ezilme, yırtılma, buruşma gibi deformasyonlardan doğan hasarları temin eder.

Teminat dışında kalan haller:

1. Makinelerin normal kullanımından doğan aşınma, yıpranma, çürüme, paslanma veya oksidasyon hasarları,
2. Buhar kazanlarındaki kireçlenme ve/veya çamurlanma nedeniyle oluşacak hasarlar,
3. Atmosferik şartlar nedeniyle zaman içinde oluşan bozulmalar ve dolaylı etkileri,
4. Hasarlanmış makinenin, hasara rağmen kullanılması sonucu oluşacak hasarlar.

• SPRİNKLER SIZMASI TEMİNATI

Yangın Sigortası Genel Şartları ve poliçede yazılı hükümler ve istisnalar saklı kalmak kaydıyla, bu kloz ile sprinkler hasarları poliçede belirtilen sprinkler sızması teminat limitiyle teminata dahil edilmiştir.

Teminat, sprinklerin sızıntısı nedeniyle sigortalı mallara verilecek doğrudan hasarı teminat alır. Sprinkler sızıntısı, poliçede sigorta konusu mallara zarar verecek şekilde otomatik sprinkler sisteminden su boşalması ya da su akıntısının meydana gelmesidir.

Aşağıdaki haller sprinkler sızması teminatı kapsamı dışındadır:

1. Buhar kazanlarında meydana gelen hasarlar,
2. Sigortalı mahallin boş kalması veya sigortalının ihmali sebebiyle meydana gelen donma hasarları,
3. Test ve deneme sırasında meydana gelen hasarlar,
4. Arıza inşaat ve tadilat işleri sırasında meydana gelen hasarlar,
5. Sprinkler sızmasının emtia dışındaki menfaatlere vereceği zararlar,
6. Yanlış zamanlama hasarları

Her bir hasarda hasarın %10 'u asgari 1.000 TL tenzili muafiyet uygulanacaktır.

• İZOLASYON HASARLARI

Yangın Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak kaydıyla, yağmur ya da kar yağışı sonucu sigortalı iş yerinin dış cephe duvarlarından, çatısından ya da pencere ve/veya kapı aralarından giren/sızan kar veya yağmur suyunun sigorta konusu iş yeri içinde meydana getirdiği boya, badana, kirlenme veya onarım masrafları, olay başı ve poliçe süresince toplam 50.000 TL limit ile teminata dahil edilmiştir.

Aşağıda yer alan nedenlerle meydana gelecek hasarlar teminat kapsamı dışında bırakılmıştır.

- a) Bitişik nizam binanın yıkılması ile ortaya çıkan sıvasız yan cepheden sızan sular,
- b) Kaba ve ince sıvası yapılmış ancak boyası yapılmamış cepheden sızan sular,
- c) Yer süzgeci bulunmayan balkonlarda biriken suların, alt kata ve/veya kapı altlarından sigortalı kata sızması sonucu oluşan hasarlar,
- d) Isı izolasyonu eksikliği/kaybı nedeniyle oluşacak terleme, küflenme ve benzeri nedenlerden kaynaklanan hasarlar,
- e) Dış cephe ve çatıda meydana gelen hasarlar.

• YAKIT SIZMASI TEMİNATI

Her türlü ısıtma tesisatının, depo kazan ve borularının patlaması, tıkanması, kırılması, donması sonucu içindeki yakıtın taşması ve sızmasının neden olduğu zararlar, olay başı ve poliçe süresince toplamda poliçede yazılı limitle teminata dahildir.

• HUKUKSAL KORUMA TEMİNATI

Hukuksal Koruma teminatı, Hukuksal Koruma Sigortası Genel Şartları madde A.2-2.3 taşınmaz mala bağlı hukuksal koruma maddesiyle temin edilmiş olup, olay başı ve yıllık 50.000,00 TL ile teminata dahildir.

• RAF VE VİTRİN DEVRİLMESİ TEMİNATI

İşbu sigortada belirtilen riziko adresinde bulunan raf ve vitrinlerin devrilmesi sonucu devrilen rafta ya da vitrinde bulunan emtianın göreceği zararlar, olay başına 25.000 TL ve poliçe süresince azami 100.000 TL ile sınırlı olmak üzere teminat kapsamına dahildir. Raf ve vitrinlerin sabit ve duvara monte edilmiş olması, teminatın geçerliliği için ön şarttır. Ürünlerin sadece ambalajında meydana gelen zararlar teminat haricidir.

• ALÇIPAN TAVAN ÇÖKMESİ

Alçıpan tavanların herhangi bir sebepten dolayı çökmesi sonucu meydana gelebilecek hasarlar, olay başına ve poliçe süresince toplam 100.000 TL limitle teminata dahildir.

• YANGIN SÖNDÜRME MASRAFLARI

Poliçe üzerinde yazılı risklerden birinin gerçekleşmesi sonucunda kullanılmış yangın söndürme tüplerini veya cihazlarını tekrar doldurmak ve kullanılmış püskürtme kafalarını değiştirmek için makul olarak yaptığı masraf ve giderler olay başına ve yıllık toplamda 50.000 TL limitle teminata dahildir.

• PEYZAJ KLOZU

Peyzaj (Bitki ve Ağaçlar): Bitki ve ağaçların yeniden dikim ve toprağın yerine koyma masrafları, her bir ağaç veya süs bitkisi için azami 10.000 TL ile sınırlı olmak kaydı ile, olay başına ve poliçe süresince toplam 150.000 TL limitle, poliçede belirtilen risklere karşı teminata dahildir.

• EKSİK SİGORTA KLOZU

Yangın sigortası genel şartları A-5 maddesi gereğince, sigorta poliçesi kapsamında olabilecek herhangi bir hasar sonucu ödenecek azami tazminat, poliçede yazılı limitlerle sınırlı olacaktır. Kısmi hasarlarda poliçede belirtilen sigorta bedeli ile gerçek bedel arasındaki fark %10 veya daha az ise eksik sigorta uygulaması yapılmayacaktır.

• YENİ YATIRIM KLOZU

Sigorta poliçesi kapsamındaki mevcut tesislerine ilave olacak yeni yatırımlar, sigorta bedelinin % 10 u ile sigorta şirketine bildirim yapılmaksızın, ilave tarihinden itibaren poliçede belirtilen limitler çerçevesinde otomatik olarak kuvertür altındadır. Otomatik kuvertür 30 gün süreyle geçerlidir, sigortalı bu süre içerisinde sigortacıyı detaylı olarak yeni yatırım hakkında olarak yeni yatırım hakkında

İşbu poliçe kapsamındaki teminatlar Eureko Sigorta A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. Tanzim Tarihi/Yeri 18/07/2024 - ADANA Seri No: 09.21.26.77849 Suret - Sayfa 8/12

bilgilendirmekle yükümlüdür. Ek prim tahakkuk ettirilecektir.

• **ARIZİ İNŞAAT VE MONTAJ İŞLERİ KLOZU**

Police kapsamına giren, sürmekte olan arizi inşaat ya da montaj işlerinden kaynaklanan bir riskin gerçekleşmesi sonucu, inşaat ya da montajı yapılmakta olan kıymetlere gelebilecek zararlar olay başı ve police süresince toplam 50.000 TL limit ile teminata dahildir. Hırsızlık riski, malzemelerin kilitli depolarda ve 24 saat bekçi gözetiminde bulundurulması şartı ile temin edilmiştir.

• **MİMARLIK MÜHENDİSLİK MASRAFLARI KLOZU**

Police şartlarına göre tazmin edilebilir olan, hasarı takip eden yıkılmış veya hasarlanmış sigortalı binaların tamirâtı ve/veya inşaaşı için gerekli mimarlık, mühendislik ve danışmanlık masrafları ve/veya ücretleri olay başı ve police süresince toplam 50.000 TL limit ile bu police teminatına dahildir.

• **BEYAN EDİLMİYEN ADRESLER KLOZU**

Sigortalı tarafından beyan edilemeyen adreslerde ve/veya emanete bırakılan ve/veya nakliyat sigortası bitmiş gümrük depolarında bulunan sigortalıya ait muhteviyat, toplam muhteviyat bedelinin %10'u, azami 50.000 TL bedel ile teminata dahildir. (Toplam sigorta bedeli, police üzerinde belirtilen bedellerle sınırlıdır.)

• **GEÇİCİ ADRES NAKLİ KLOZU**

Police kapsamında meydana gelebilecek hasarlar neticesinde, sigortalı kıymetlerin bakım/onarım ve benzeri bir sebep ile geçici olarak başka bir adreste bulunmaları esnasında maruz kalabilecekleri işbu policede yer alan teminatlar kapsamındaki hasarlar, olay başı ve yıllık toplamda makine-tesisat ve demirbaş yangın sigorta bedellerinin %5'i ve maksimum 100.000 TL ve hasar tarihindeki T.C. merkez bankası döviz satış kuru karşılığı TL ile sınırlıdır. Taşıma esnasında meydana gelen hasarlar teminat haricidir.

• **ÇALIŞAN EŞYALARI KLOZU**

Sigortalı çalışanlara ait eşyalara gelecek zararlar kişi başı 5.000 TL ve police süresince toplam 10.000 TL limit ile işbu police teminatına dahildir. (Çalışanlara ait nakit, çek, senet, mücevherat, ziynet eşyaları, elektronik ve optik cihazlar ile kredi kartları teminat haricidir.)

• **MARKALI MALLAR KLOZU**

Bu kloz, Sigortalının üretici ve/ veya tek yetkili distribütör olarak tescilli markaya ait malları için geçerli olacaktır.

Policeye konu bir malın, police teminatı kapsamında tazmin edilebilir nitelikte bir hasara maruz kalması ve piyasa değerini kaybetmesi durumunda, sigortacının bu konudaki kabulü ile, sigortalı sigorta konusu mallara ilişkin aşağıdaki haklara sahip olacaktır;

- 1-Malların yeniden işlenmek üzere fabrikaya geri gönderilip gönderilmeyeceği
- 2-Malların yeniden satışının yapılmasının uygun olup olmayacağı
- 3-İmha edilip edilmeyecekleri

Sigortalı tarafından bu haklardan herhangi birimini kullanımı halinde, hasarlı mallara ilişkin sigortalıya yapılacak ödemede, aşağıdaki oranlar ve şartlar uygulanacaktır;

- 1) Hasarlanan malların hasar oranı, malların piyasa rayiç değerinden %60'tan fazla ise ödenecek

İşbu police kapsamındaki teminatlar Eureko Sigorta A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. Tanzim Tarihi/Yeri 18/07/2024 - ADANA Seri No: 09.21.26.77849 Suret - Sayfa 9/12

tazminat miktarı, malın tam değeridir.

2) Hasarlanan malların hasar oranı, malın piyasa rayiç değerinden %60 ve daha az ise ödenecek tazminat miktarı, malların değerinin %60'ı ile sınırlı olacaktır.

• CAM KIRILMASI GENİŞLETME KLOZU

Cam kırılması sigortası genel şartları hilafına, aşağıda belirtilen hallerden meydana gelebilecek cam kırılması hasarları teminat kapsamındadır.

- 2/a) Başka bir sigorta ile temin edilmemiş olmak şartı ile yangından, yıldırımdan, infilaktan ve bir yangında söndürme ve kurtarma hareketlerinden husule gelen ziya ve hasarlar,
- 2/b) Sigortalı cam ve aynaların bulunduğu bina ve mahallerde yapılan inşaat ve tadilat dolayısıyla husule gelen ziya ve hasarlar,
- 2/c) Cam ve aynaların kırılması dolayısıyla üzerinde bulunan tezyinat ve yazıların bozulmasından husule gelen ziya ve hasarlar,
- 2/d) Grev, lokavt, kargaşalık ve halk hareketlerinin ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketlerin sebep olduğu bütün ziya ve hasarlar,
- 2/e) Biyolojik ve/veya kimyasal kirlenme, bulaşma veya zehirlenmeler nedeniyle oluşacak bütün zararlar hariç olmak üzere, 3713 sayılı terörle mücadele kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen zararlar.

• FORKLİFT ÇARPMASI KLOZU

Yukarıda belirtilen riziko adresinde, forklift çarpması nedeni ile diğer sigortalı menfaatlerde oluşacak hasarlar (forklift hariç olmak üzere) aşağıda yer alan teminat limitlerine kadar sigorta kapsamına dahil edilmiş olup, çalışanların kasdi davranışları sonucu oluşacak hasarlar teminat haricidir.

Olay Başına Toplam: 25.000 TL

Police Süresince Toplam: 50.000 TL

• KAZI SONUCU YER KAYMASI KLOZU

Yer kayması ile ilgili olarak sigorta başlangıç tarihinde devam eden ya da planlanan kazılar hariç olmak üzere, sigortalı bina civarında yapılan kazılar nedeniyle meydana gelen yer kayması ve toprak çökmesinden doğan zararlar police süresince 250.000 TL limitle police kapsamına dahil edilmiştir.

• TAŞIT ÇARPMASI GENİŞLETME KLOZU

Sigortalı ve/veya taşeronla ait kara taşıtlarının, iş makinalarının(sigortalı personeli, taşeron personel tarafından kullanılan kiralık iş makineleri dahil) kullanımı sırasında sigortalı kıymetlere (mevcut sabit yapı, sabit/seyyar makine/cihaz tesisat, demirbaşlar, emtialara (taşınmakta olan emtia hariç) vb verilecek zararlar olay başı 25.000 TL police süresince 50.000 TL limitle teminata dahildir.

• KANAL TEMİZLEME GİDERLERİ KLOZU

Sigortalının kendi iş yerindeki iş bu police kapsamında teminat altına alınmış bulunan kanalların, olukların, atık su yollarının ve benzeri tesisatların police üzerinde yazılı risklerden birinin gerçekleşmiş olması neticesinde bir gereksinim olarak ortaya çıkan arıtma, temizlik ve/veya tamir masraflarını kapsama alacak şekilde ve sorumluluk sınırlarında belirtilmiş olan sınırlara tabi olmak üzere olay başına ve yıllık toplamda 50.000 TL limitle teminata dahildir.

İşbu police kapsamındaki teminatlar Eureka Sigorta A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. Tanzim Tarihi/Yeri 18/07/2024 - ADANA Seri No: 09.21.26.77849 Suret - Sayfa 10/12

• TABELA KLOZU

Riziko adresinde bulunan ışıklı/ışsızsız tabelalar ile riziko adresine 5 KM'lik mesafede bulunan firmaya ait tabelalar poliçe süresince toplam 50.000 TL limit ile teminata dahildir. Beher hasarda, hasarın %10'u minimum 500 TL tenzili muafiyet uygulanacaktır. Fırtına teminatı sadece binaya sabitlenmiş durumda olan tabelalar için geçerlidir.

• RÜCU KLOZU

Sigortalının grup/kardeş şirketlerinin, iştirak, bağlı şirket veya bunların yan kuruluşlarının Eureko Sigorta A.Ş. tarafından sigortalı olması şartı ile bu şirket ve kuruluşlara rücu edilmeyecektir.

• **EKSPER ATAMA KLOZU** Sigorta eksperinin sigorta ettiren veya sigorta sözleşmesinden menfaat sağlayan kişiler tarafından tayin edilmesi halinde eksper ücreti, sigorta ettiren veya sigorta sözleşmesinden menfaat sağlayan kişi tarafından ödenir.

• HASARSIZLIK KAYDI

Bu poliçe, poliçenin tanzim tarihine kadar hasarsızlık kaydıyla düzenlenmiştir. Poliçenin tanzim tarihinden önce oluşmuş hasarlar teminat haricidir.

• SİBER SALDIRI İSTİSNA KLOZU

Siber Saldırı (Cyber Attack) ve Siber Saldırı olarak tanımlanabilecek herhangi bir bilgisayar, bilgisayar sistemi, bilgisayar yazılım programı, zararlı kod, bilgisayar virüsü veya süreci veya herhangi bir diğer elektronik sistemin kullanılması veya çalıştırılması sonucunda ortaya çıkan veya bunların neden olduğu her türlü olay nedeniyle sigortalı kıymetlerin ve/veya sigortalının uğrayacağı doğrudan ve/veya dolaylı her türlü hasar, kayıp ve zararlar poliçe teminatı kapsamı dışındadır.

• YAPTIRIM SINIRLANDIRMA VE İSTİSNA KLOZU

Birleşmiş Milletler, Avrupa Birliği, İngiltere ve Amerika Birleşik Devletleri gibi ülkeler ve bunlarla sınırlı olmaksızın uluslararası kuruluşlar tarafından alınan yasaklama, kısıtlama, sınırlama gibi yaptırım kararları uygulanan ülkelerin hükümetleri, bu ülkeler uyruklu kişiler ve/veya menşeli şirketlerin, bu sigorta sözleşmesinde baştan itibaren veya sonradan herhangi bir şekilde hak sahibi olmaları mümkün değildir. Yaptırım kararı kapsamında bulunan ve bu poliçede sigorta ettiren, sigortalı, rehinli alacaklı veya sair surette hak sahibi olarak gösterilmiş olması hâlinde veya sigorta konusu menfaat sonradan kendilerine ait olmaya başlamış veya herhangi bir şekilde sigortadan doğan haklar kendilerine hangi şekilde olursa olsun devredilmiş veya intikal etmiş bulunduğu takdirde dahi, sigorta şirketi her türlü teminat sağlama ve herhangi bir tazminat ödemesi yapma yükümlülüğünden kurtulmuş olur ve hiçbir şekilde bu durum sebebiyle sorumlu tutulamaz. Birleşmiş Milletler, Avrupa Birliği, İngiltere ve Amerika Birleşik Devletleri gibi ülkeler veya bunlarla sınırlı olmaksızın uluslararası kuruluşlar tarafından Türkiye hükümeti, Türkiye uyruklu kişiler ve/veya menşeli şirketlere karşı yasaklama, kısıtlama, sınırlama kararları gibi yaptırım kararı alınmış olması durumunda, işbu sigorta sözleşmesi teminatları sonra erer. Taraflardan birinin bildirim sonucunda poliçenin feshi yapılır ve feshedilen poliçe ilişkin işlememiş dönemlere ilişkin primler iade edilir.

İşbu poliçe kapsamındaki teminatlar Eureko Sigorta A.Ş. tarafından sağlanmaktadır. Tanzim Tarihi/Yeri 18/07/2024 - ADANA Seri No: 09.21.26.77849 Suret - Sayfa 11/12

• Salgın Hastalık İstisna Klozu;

Her ne şekilde olursa olsun, Koronavirüs hastalığı (COVID-19), Şiddetli akut solunum sendromu koronavirüs 2 (SARS-CoV-2), Mers-Cov ve/veya bu virüslerin herhangi bir mutasyonu veya benzerlerinin veya burada sayılmayan diğer pandemi ve salgın hastalık oluşturan virüslerin, doğrudan ve/veya dolaylı olarak neden olacağı her türlü maddi zararlar, bedeni (vefat/maluliyet /tedavi vb) zararlar, iş kaybı, kar kaybı, ticari kayıplar, sorumluluk ve bunlarla sınırlı olmaksızın doğrudan ve/veya dolaylı her türlü zararlar ve kayıplar işbu poliçenin teminat kapsamı dışındadır.

• CAYMA SÜRESİ

Ürünün ihtiyaçlarınızı karşılamadığına karar vermeniz halinde, poliçenizi, başlangıç tarihinden itibaren 30 gün içerisinde iptal edebilirsiniz. İptal işlemi için SİGORTACIYA İLİŞKİN BİLGİLER bölümünde yer alan iletişim kanalları üzerinden veya Eureka Sigorta Müşteri İletişim Merkezi 0850 222 66 60'ı aramanız durumunda, yapmış olduğunuz ödeme tahsilâtın yapıldığı kredi kartınıza iade edilecektir.

Yukarıda belirtilen süreler dışında poliçenizi iptal etmeniz halinde poliçenin kullanıldığı gün sayısına bağlı olarak hesaplama yapıp, kalan günlere ait kalan prim tutarı tahsilâtın yapıldığı kartınıza iade edilecektir.

• MAYALANMA, KAVRULMA, KIZIŞMA NOTU

Herhangi bir faaliyet kolu ayırımına gidilmeksizin; emtianın mayalanmasından, kavrulmasından ve kızışmasından meydana gelen zararların teminat haricidir.

iracı ve Komşuluk mali mesuliyet teminatı; yangın, infilak, dahili su,duman, grev, lokavt, kargaşalık, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler ve terör içinverilmiştir.Y.S.G.S.A.5 maddesi dahilinde, sigorta sözleşmesi kapsamında olabilecek herhangi bir hasarsonucu ödenecek azami tazminat poliçede yazılı limitlerle sınırlı olacaktır.Kısmi hasarlarda poliçede belirtilen sigorta bedeli ile gerçek bedelar arasındaki fark %10 veya daha az ise eksik sigorta uygulaması yapılmayacaktır.

SİGORTALI

ACENTE KAŞE VE İMZA ALANI

EUREKO SİGORTA A.Ş.

